

## Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. NZ 3/2025

uzavretý podľa § 720 Občianskeho zákonníka a § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a doplnkov.

### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** **Obec Jamník**

Jamník 192, 033 01 Liptovský Hrádok  
v zastúpení: Ing. Alena Vlčková, starostka obce  
IČO: 00315290 DIČ:2020581409  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s., pob. Liptovský Mikuláš  
Číslo účtu: 1602672001/5600

**Nájomca:** **ČKs STAV s.r.o.**

Lubeľa 152  
032 14 Lubeľa  
v zastúpení: Peter Čatloš  
IČO: 54221609 DIČ: 2121611965  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka  
Číslo účtu: SK47 0900 0000 0051 8760 9694

Týmto dodatkom sa **dopĺňa čl. 1** nasledovne:

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom stavby, bez súpisného čísla, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 721/4 s výmerou 20 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoría, katastrálneho územia Jamník, obec Jamník, zapísanej na liste vlastníctva č. 660 vedenom Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Liptovský Mikuláš (ďalej ako „*predmet zmluvy – nebytový priestor*“).

a **mení čl. 6** nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi dohodnuté mesačné nájomné vo výške 80,- Eur. Nájomca sa zaväzuje platiť dohodnuté nájomné prenajíateľovi formou bezhotovostných platieb prevodom z účtu nájomcu v prospech účtu prenajíateľa na č. účtu: 1602672001/5600 vedený v Prima Banka Slovensko, a. s. Nájomné je splatné mesačne a to vždy do 15. dňa príslušného mesiaca.

**Dodatok sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2026 do 01.07.2028.**

V Jamníku dňa

Za ČKs SRAV s.r.o., Lubeľa

Za Obec Jamník:

.....  
Peter Čatloš

.....  
Ing. Alena Vlčková  
starostka obce