

# Darovacia zmluva

## ZMLUVNÉ STRANY:

Na strane darcu:  
Meno a priezvisko: **Ida Grešová, rod. Čatlošová**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Bydlisko: **Liptovský Peter 91, 033 01 Liptovský Hrádok**  
Štátne občianstvo: **Slovenská republika**  
(ďalej len „darca“)

a

Na strane obdarovanej:  
**OBEC JAMNÍK**  
Sídlo: **Jamník č. 192, 033 01 Liptovský Hrádok**  
IČO : **00315290**  
DIČ: **2020581409**  
Konajúca prostredníctvom : **Ing. Alena Vlčková, starostka obce**  
(ďalej len „obdarovaná“)

uzatvárajú túto  
**darovaciu zmluvu:**

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

- 1.1. Darca, ako vlastník predmet zmluvy tvoriacej nehnuteľnosti, daruje a odovzdáva touto zmluvou obdarovanej do jej výlučného vlastníctva podiel na nehnuteľnosti v obci a kat. území Jamník, okres Liptovský Mikuláš :
  - **Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 120/12000 k nehnuteľnosti, pozemku: parcela reg. E-KN evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 14, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1 117 m<sup>2</sup>; nehnuteľnosť vpísaná do Listu vlastníctva č. 1052, vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre kat. úz. a obec Jamník na darcu v časti „B: Vlastníci a iné oprávnené osoby“ pod por. č.91 (spoluvlastnícky podiel 120/12 000-ina k celku).**
- 1.2. Touto zmluvou Darca daruje a odovzdáva obdarovanej do jej výlučného vlastníctva nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 1.1 tohto článku zmluvy, spolu so všetkými právami a povinnosťami s uvedenou nehnuteľnosťou súvisiacou, a obdarovaná ich týmto od Darcu nadobúda a preberá do svojho výlučného vlastníctva.

### Článok II.

#### Ďalšie ustanovenia

- 2.1. Darca prehlasuje a zaručuje obdarovanej, že:
  - a) je vlastníkom prevádzaného podielu na nehnuteľnosti, že túto doteraz nikomu nescudzil, ani ju nezaťažil a že je oprávnený s ňou nakladať,
  - b) prevádzaná nehnuteľnosť nie je zaťažená nájomnými právami, ani inými zmluvami na užívanie nehnuteľnosti,
- 2.2. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a návrhu na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, zaväzuje sa zaplatiť zo svojho obdarovaná.

- 2.3 Prevádzanú nehnuteľnosť nadobúda obdarovaná od darcu v takom stave, v akom sa dnes nachádza. Darca prenecháva a obdarovaná preberá touto zmluvou prevádzanú nehnuteľnosť tak, ako stojí a leží.
- 2.4 Darca sa zaväzuje, že až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej nebude s predmetom zmluvy právne ani fakticky nakladať.

### Článok III.

#### Nadobudnutie vlastníctva

- 3.1 Obdarovaná, podľa § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka, nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.2 Správny poplatok za konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zaväzuje zaplatiť zo svojho obdarovaná.

### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia

- 1.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jeden pre darcu, jeden pre obdarovanú a dva pre potreby Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podajú bezodkladne po podpise tejto zmluvy. Zmluvné strany /splnomocnitelia/ touto zmluvou zároveň poverujú a splnomocňujú: **Pavol Kováčik, nar. ...., r.č. ...., trvale bytom ulica 1. mája 1962/111, 031 01 Liptovský Mikuláš, /splnomocnenec/,** podaním návrhu na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, na základe tejto zmluvy, ktorého zároveň splnomocňujú aj k zastupovaniu v celom konaní o zápis tohto práva do katastra nehnuteľností, vrátane prípravy a podpisu dodatku k tejto zmluve a doplneniu návrhu na vklad. Splnomocnenec je tiež oprávnený k odstráneniu všetkých katastrálnym úradom vytknutých nedostatkov a k oprave chýb a nesprávností v písaní a počítaní, ktoré bránia povoleniu vkladu.
- 1.3 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Darca:

Obdarovaná:

.....  
Ida Grešová

.....  
OBEC JAMNÍK  
Ing. Alena Vlčková, starostka obce

Splnomocnenec : Pavol Kováčik: .....